

INVEST BANKA MONTENEGRO AD U STEČAJU

PODGORICA

AUKCIJA UMJETNIČKIH DJELA

Invest banka Montenegro AD u stečaju Podgorica poziva sve zainteresovane za učešće na aukcijskoj prodaji sljedećih umjetničkih djela :

Red.broj	Naziv umjetničkog djela	Autor	Godina	Tehnika	Dimenzije u cm.
1.	" Događaj "	Hazbo Nuhanović	1973/74	Ulje na platnu	116/155
2.	" Bez naziva "	Rajko Todorović - Todor	1992	Ulje na platnu	110/80
3.	" Bez naziva "	Gojko Berkuljan	1985	Ulje na platnu	90/110
4.	" Bez naziva "	T. Vujović 12		Ulje na platnu	39 / 79

Aukcija će se održati u prostorijama Banke u Podgorici, ul. Vaka Đurovića bb. dana 09.11.2023.godine u 11 sati.

Poziv za učešće na aukciji objavljuje se kako u dnevnim štampanim medijima u Crnoj Gori tako i na sajtu Banke.

Stečajni upravnik,

Invest Banka Montenegro AD u stečaju Podgorica
ul. Vaka Đurovića bb.
PIB : 02009960
tel.020 407 900
e-mail : info@invest-banka.com
web : www.invest-banka.com

I. br. 1611/22.

Javni izvršitelj Veselin Ščepanović iz Bara, odlučujući u pravnoj stvari izvršnog povjerioca Bogić Mitrović iz Bara, Bjeliši bb, koga zastupa Goran Šljivčanin, advokat iz Bara, protiv izvršnog dužnika Sredojević Milijana iz Beograda, Mladena Stojanovića 2A (restoran Amigo preko puta televizije Pink), na osnovu izvršne isprave – pravosnažne i izvršne presude Osnovnog suda u Baru, P.br. 33/21-19 od 11.11.2021. godine, radi naplate novčanog potraživanja, dana 06.11.2023. godine, donio je

ZAKLJUČAK O PRODAJI

I Određuje se druga prodaja usmenim javnim nadmetanjem nepokretnosti u svojoj izvršnog dužnika Sredojević Milijane, u obimu prava svojine 1/1, upisane u LN broj 385 KO Sutomore, kat. parcela br. 1562, broj zgrade 1, potes Haj Nehaj, porodična stambena zgrada – građenje, površine 207 m²; kat. parcela br. 1562, broj zgrade 2, pomoćna zgrada, potes Haj Nehaj, površine 9m²; kat. parcela br. 1562, potes Haj Nehaj, dvorište – kupovina, površine 351 m², u svojoj izvršnog dužnika u obimu 1/1.

II Drugo javno nadmetanje za prodaju nepokretnosti održaće se dana, 01.12.2023. godine u 12,00 časova, u kancelariji Javnog izvršitelja u Baru, u ulici 24. Novembra bb.

III Nepokretnosti izvršnog dužnika navedene u st. I. ovog Zaključka su predmet prodaje po pravosnažnom i izvršnom rješenju o izvršenju Javnog izvršitelja I. br. 1611/22 od 23.09.2022. godine, radi naplate novčanog potraživanja izvršnog povjerioca.

IV Nepokretnosti navedene u stavu I ima tereta upisanih u LN broj 385 KO Sutomore i to: Zabilježba rješenja o izvršenju Iv.br. 1856/15 od 20.02.2020. godine javnog izvršitelja Nikić Petričević Ane, u korist izvršnog povjerioca DOO "Vodovod i kanalizacija" Bar; Zabilježba spora po tužbi primljenoj u Osnovnom sudu u Baru dana 19.07.2019. godine u korist tužioca Bogić Mitrović iz Bara; Zabilježba rješenja o izvršenju ovog javnog izvršitelja I.br. 1611/22 od 23.09.2022. godine.

V Vrijednost opisanih nepokretnosti utvrđena je Zaključkom ovog Javnog izvršitelja I.br. 1611/22. od 31.05.2023. godine u smislu odredbe čl. 168. ZIO na ukupan iznos od 381.265,00 €.

VI Na drugom Javnom nadmetanju za prodaju, nepokretnost se može prodati ispod utvrđene vrijednosti pod tač.5. Zaključka, ali ne ispod 50 % vrijednosti predmetnih nepokretnosti. Stranke i založni povjerioci mogu se sporazumjeti izjavom datom na zapisnik kod Javnog izvršitelja, da se nepokretnost može prodati putem Javnog nadmetanja po cijeni nižoj od utvrđene vrijednosti.

Ako se nepokretnost nije mogla prodati na drugom Javnom nadmetanju, Javni izvršitelj će zakazati sledeće javno nadmetanje pod uslovima iz čl.173.st. 3. ZIO.

VII Ponudoci su dužni da prije početka nadmetanja polože jemstvo na račun Javnog izvršitelja 540 – 7174 - 60 (na koji se polažu sredstva na ime jemstva) u iznosu od 38.126,50 €, što predstavlja 10 % utvrđene vrijednosti nepokretnosti. Ponudocima čija ponuda ne bude prihvaćena vратиće se novac položen na ime jemstva odmah po zaključenju nadmetanja, osim II i III ponudaču.

Zainteresovanim kupcima Javni izvršitelj će omogućiti razgledanje nepokretnosti 8 dana prije održavanja javnog nadmetanja, na pismeni predlog zainteresovanog kupca.

VIII Najbolji ponudilac-kupac je dužan da cijenu za koju je kupio nepokretnost uplati na poseban račun Javnog izvršitelja br. 540 – 7175 – 57 kod "Erste banke" AD Podgorica u roku od 8 dana od dana prodaje. Ako kupac u tom roku ne položi prodajnu cijenu Javni izvršitelj će proglasiti da je prodaja nepokretnosti tom ponudaču bez pravnog dejstva i pozvaće drugog po redu ponudača da kupi nepokretnost, a ako ni taj ponudač ne položi cijenu koju je ponudio i to u određenom roku, Javni izvršitelj će pozvati trećeg po redu ponudača da kupi nepokretnost, a u slučaju da sva tri ponudača sa najvišom ponudom ne polože ponudenu, odnosno prodajnu cijenu u navedenu roku. U tom slučaju iz položenog jemstva od strane kupca izmiriće se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između cijene postignute na ranijoj i novoj prodaji.

IX Ako je kupac izvršni povjerilac čije potraživanje ne dostiže iznos postignute cijene na javnom nadmetanju i ako bi se obzirom na njegov red prvenstva, mogao namiriti iz prodajne cijene, dužan je da na ime cijene položi samo razliku između potraživanja i postignute cijene.

U Baru, dana, 06.11.2023. godine

JAVNI IZVRŠITELJ
Veselin Ščepanović s.r.

Pravna pouka :

Protiv navedenog zaključka nije dozvoljen prigovor čl.8. ZIO.

Број: 051-615/23-2024/2

Подгорица, 07.11.2023.године

У складу са чланом 26 Закона о младима ("Сл. лист ЦГ", бр. 25/19) и чланом 5 Правилника о начину функционисања омладинских сервиса и обављању административно-техничких послова потребних за њихово функционисање ("Сл. лист ЦГ", бр. 09/20), Министарство спорта и младих расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ

за ангажовање лица за обављање административно-техничких послова потребних за редовно функционисање Омладинског сервиса у општинама Бар, Котор, Пљевља, Никшић, Шавник, Даниловград, Мојковац, Пријестоници Цетиње и Главном граду Подгорици

Обављање административно-техничких послова потребних за редовно функционисање омладинских сервиса подразумева:

- свакодневни рад у омладинском сервису;
- рад на спровођењу омладинских активности у складу са Планом и програмом рада омладинског сервиса;
- послове који се односе на уступање омладинског сервиса;
- сачињавање извештаја о раду омладинског сервиса.

Право учешћа на јавном позиву има лице које има:

- црногорско држављанство;
- пребивалиште у Црној Гори;
- најмање IV ниво квалификације образовања;
- не више од 30 година живота

Уз Пријаву на јавни позив, која чини саставни дио овог јавног позива, потребно је доставити следећу документацију:

- уверење о држављанству;
- уверење о пребивалишту;
- доказ о завршеном нивоу образовања и
- биографију, која поред личних података треба да садржи податке о образовању, стручном усавршавању, посебним областима знања и вјештина које лице поседује.

За потребе спровођења јавног позива и поступка оцењивања и селекције кандидата који ће бити ангажовани за обављање административно-техничких послова потребних за редовно функционисање омладинских сервиса, биће формирана Комисија.

Са лицем које испуњава услове јавног позива Комисија ће обавити усмени интервју и, након спроведеног поступка оцењивања и селекције, донијети предлог Одлуке о избору кандидата за обављање административно-техничких послова потребних за редовно функционисање омладинских сервиса. У односу на предлог Одлуке, министар спорта и младих доноси Одлуку о избору кандидата за обављање административно-техничких послова потребних за редовно функционисање омладинских сервиса. На основу Одлуке, са одабраним кандидатима закључује се уговор којим се уређују међусобна права и обавезе.

Пријаве на јавни позив са неопходном документацијом достављају се непосредно, предајом на архиву Министарства спорта и младих, сваког радног дана од 08:00 до 10:00 и од 12:00 до 14:00, путем електронске поште на е-адресу ms@ms.gov.me или поштом на адресу: Министарство спорта и младих, Подгорица, ул. Светлане Кане Радевић бр.3, са назнаком „За јавни позив – Административно-технички послови у омладинском сервису“.

Пријаве на јавни позив се подnose у року од 15 дана од дана објављивања позива на званичној интернет страници Министарства спорта и младих, закључно са 21.11.2023.године.

Напомена: Приликом избора приоритет ће имати кандидати чије је пребивалиште у општини у којој се налази омладински сервис за који је расписан овај јавни позив.

На основу члан 24. и 28, Закона о процени утицаја на животну средину („Сл.лист CG", бр. 75/18)
Секретаријат за комуналне послове и саобраћај
ОПШТИНЕ BAR

ОБАВЈЕШТАВА
ЗАИНТЕРЕСОВАНУ ЈАВНОСТ

- Да је »Andrej Sekulović, Sutomska ulica br.23, Sutomore Bar«, donjeto Rješenje br.UPI14-322/23-587 od 06.11.2023god. kojim je data saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat Hotel 4**"Pit Stop", koji se planira graditi na dijelu urbanističke parcele UP540, a koji čine delovi kat. parcele broj 1228/1,1213/3, 1229/3, 3635/2 i 3635/3 KO Zankovići, u zahvatu DUP-a „Bjelila-Rutke-Gorelac" u Sutomoru, opština Bar, nosioc projekta Andrej Sekulović.

U sprovedenom postupku procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je da Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat - Hotel 4**"Pit Stop", koji se planira graditi na dijelu urbanističke parcele UP540, a koji čine delovi kat. parcele broj 1228/1,1213/3, 1229/3, 3635/2 i 3635/3 KO Zankovići, u zahvatu DUP-a „Bjelila-Rutke-Gorelac" u Sutomoru, opština Bar, nosioc projekta Andrej Sekulović, urađen u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu i da sadrži definisane mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja na životnu sredinu.

Rješenjem o davanju saglasnosti utvrđena je obaveza nosioca projekta da projekat - Hotel 4**"Pit Stop", koji se planira graditi na dijelu urbanističke parcele UP540, a koji čine delovi kat. parcele broj 1228/1,1213/3, 1229/3, 3635/2 i 3635/3 KO Zankovići, u zahvatu DUP-a „Bjelila-Rutke-Gorelac" u Sutomoru, opštinaBar, realizuje prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja, a koje se odnose na;

- Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja u toku izvođenja radova, u toku funkcionisanja projekta, u slučaju akcidenta i
- Program praćenja uticaja projekta na životnu sredinu.

U vezi sa navedenim možete izvršiti uvid u gore navedeno Rješenje u prostorijama Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj, Bulevar Revolucije broj 1, kancelarija broj 263, II sprat, radnim danima od 11 do 15 časova.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom Administratrotu Opštine Bar u roku od 15 dana od dana objavljivanja ovog obavještenja. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata.

РАДИО ХЕРЦЕГНОВИ
90.00 i 102.7 MHz

MALI OGLASI

OTČEPLJENJE svih vrsta kanalizacija el. sajлом. Dola-zim odmah non-stop. Sitne vodoinstalatere opravke. Pregled cijevi kamerom. Begović
Tel. 069/747-204,
069/424-150, 067/473-367
1

nautilus

VODOINSTALATER

Kamera kanalizacije, detektor kvara vode, pročepljenje kanalizacije električnom sajлом, adaptacije kupatila, sitne opravke.
069 012 256

Radio Bar
91.8 & 106.7 MHz

102 FM
SKALA RADIO Kotor
92.7 FM

Tel. 032 302 988, mail: skalaradio@t-com.me
www.skataradio.com